



SECTOR RESIDENCIAL
REFERENTES ARQUITECTÓNICOS
VENTANAS Y CERRAMIENTOS
ÚLTIMOS LANZAMIENTOS

NIETO SOBEJANO
PROYECTAR ES RELACIONAR



Viviendas diáfanas con vistas al mar

Estudio: Lamela Arquitectos

Situado en la ciudad de Málaga, Picasso Towers es un proyecto de viviendas distribuido en tres torres con una imagen unitaria y un programa de vivienda interior similar para cada vivienda. Bajo la firma de Estudio Lamela, se ha dado máxima prioridad a las orientaciones y vistas al mar, dando lugar a un tipo de vivienda diáfana, ofreciendo a los salones y dormitorios principales vistas directas al mar. Por su parte, se ha creado ventilación cruzada, favoreciendo así la sostenibilidad y eficacia de la vivienda y del total del edificio, energéticamente hablando.

El volumen de cada torre crea un movimiento en sus fachadas mediante terrazas en voladizo ajardinadas. Estas bandejas ayudan a proteger a las viviendas del sol. Cabe resaltar también que las plantas bajas se resuelven mediante generosas pérgolas que, conectando con los espacios bajo

rasante, crearán unas interesantes áreas enjardinadas donde se alternan espacios y estancias, siempre rodeados de láminas de agua. Esto ayudará a crear un entorno visualmente agradable junto a los portales de acceso, además de la positiva incidencia que tendrá desde el punto de vista climático. Los diferentes niveles se entrelazan entre sí para dar la apariencia de un único espacio donde se funden la planta baja y la inmediatamente inferior para lograr un lugar sosegado de gran atractivo.

